

Управляющая организация: ООО "УрсаДом"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г.Новокузнецк, ул.Дружбы, 63 по состоянию на: 01.12.2017г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД:

4 369,75 м²

Остаток денежных средств на	01.11.2017г.	Содержание жилья, тыс.руб.	Текущий ремонт жилья, тыс.руб.
		35,003	67,196

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за ноябрь 2017 г.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчетный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		87722,32	1770,43	89492,75	77725,49	1270,43	78995,92	9996,83	500,00	10496,83	88,270
Содержание жилья		52176,58	1770,43	53947,01	45711,02	1270,43	46981,45	6465,56	500,00	6965,56	87,090
Текущий ремонт жилья		30159,85		30159,85	27052,87		27052,87	3106,98		3106,98	89,700
Вывоз мусора		5385,89		5385,89	4961,60		4961,60	424,29		424,29	92,120
ОДН (ХВС, ГВС, Электроника)		4222,48		4222,48	3857,74		3857,74	364,74		364,74	91,360
ИТОГО:		91944,80	1770,43	93715,23	81583,23	1270,43	82853,66	10361,57	500,00	10861,57	

*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за ноябрь 2017 г.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
Жилищные услуги:		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	22 897,49	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Др.-63
Аварийно-диспетчерское обслуживание	11 361,35	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Др.-63
Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	2 184,88	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Др.-63
Дератизация подвальных помещений	521,94	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Др.-63
Начисление жилищных платежей	1 310,93	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Др.-63
Начисление коммунальных платежей ООО "ЖилКомЦентр"	524,37	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Др.-63
Оплата ОДН	0,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Др.-63
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	5 855,47	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Др.-63
Аренда контейнеров ТКО	861,93	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Др.-63
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	4 369,75	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Др.-63
Сбор и вывоз ТКО	5 387,06	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Др.-63
Текущий ремонт МКД	17 612,77	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Др.-63
Работы по содержанию и благоустройству МКД	8 719,71	
ИТОГО жилищные услуги:	81 607,65	

**Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляра у Председателя Совета многоквартирного дома

Остаток денежных средств на	01.12.2017г.	Содержание жилья, тыс.руб.	Текущий ремонт жилья, тыс.руб.
		26,491	76,953

ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счёте МКД на отчетную дату:	103,445
--	----------------

Приложения:

- 1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
- 2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: _____